

证券代码：000032

证券简称：深桑达 A

公告编号：2018-024

深圳市桑达实业股份有限公司 2017 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
曲惠民	副董事长	工作原因	周剑

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 422,254,134 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.20 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	深桑达 A	股票代码	000032
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	钟彦	李红梅	
办公地址	深圳市南山区科技园科技路 1 号桑达科技大厦 15—17 层	深圳市南山区科技园科技路 1 号桑达科技大厦 15—17 层	
传真	0755-86316006	0755-86316006	
电话	0755-86316073	0755-86316073	
电子信箱	sed@sedind.com	sed@sedind.com	

2、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司主营业务分为电子信息产业、电子物流服务业、电子商贸服务业及房地产业。

1、电子信息产业

电子信息产业主要包括铁路 GSM-R 通信产业、LED 照明产业、绿色能源产业及商业智能终端产业。

公司专注于铁路行业通讯和控制领域，提供专用的通讯、控制设备及服务，是全球重要、中国最大的面向高速铁路移动通讯 GSM-R 系统的终端供应商。主要经营模式是自主研发 GSM-R 终端产品和提供相应的服务，采购采用传统模式，生产实

施外协生产管理方式，销售采取直销模式，即通过招投标，将产品直接销售给新建铁路的集成商、全国各铁路局以及境外客户。根据国家《中长期铁路网规划（2016-2030）》，计划到2020年，全国铁路网规模达到15万公里，其中高速铁路3万公里，覆盖80%以上的大城市，为完成“十三五”规划任务、实现全面建成小康社会目标提供有力支撑。到2025年，铁路网规模达到17.5万公里左右，其中高速铁路3.8万公里左右，网络覆盖进一步扩大，路网结构更加优化，骨干作用更加显著，更好发挥铁路对经济社会发展的保障作用。展望到2030年，基本实现内外互联互通、区际多路畅通、省会高铁连通、地市快速通达、县域基本覆盖。最终要完善广覆盖的全国铁路网、建成现代的高速铁路网、打造一体化的综合交通枢纽。这为公司提供了良好的、可持续的发展空间。同时，近年公司海外市场开拓力度不断加大，已获得德国、瑞典、丹麦等多国铁路公司的订单。随着国家“一带一路”战略的推进，中国高铁技术也在加快对外输出，海外市场也将成为公司未来发展的重要支撑。

在LED照明产业方面，公司正由传统的承接国外客户OEM、ODM代工业务模式向提供以智慧照明为主要内容的城市治理现代化应用系统解决方案及服务转型。目前主要通过参与政府或其他机构公开发布的招投标活动获取项目。公司自行采购飞利浦品牌灯具，通过EMC合同能源管理机制，实施国内市场的道路及楼宇智慧照明改造工程；集成自有品牌产品及部分外购产品，实施国内市场的轨道交通智慧照明工程。公司已与多家国内大型EMC公司建立了战略合作关系，并根据市场变化及政府政策调整，在EMC模式基础上，探索采用PPP模式运作照明项目。据国家统计局数据显示，从2006年至2015年10年间，我国城市道路照明路灯数量由1,283.70万盏增加到2,422.52万盏，年均增长率为7.31%，城市道路照明行业保持持续快速健康发展。随着国家智慧产业的快速发展，智慧照明迎来巨大的市场。智慧照明通过深度应用大数据物联网等新技术，通过云计算、无线网络、互联网、电力线网络等多个网络板块协作，提高路灯节能效率，有效实现照明系统的管理与维修，推动建立“用数据说话、用数据决策、用数据管理、用数据创新”的城市管理新模式。目前，全国各城市正加快传统路灯的智能化改造步伐，并向城市智慧路灯不断推进。国内外企业纷纷布局智慧照明市场，通过提供照明解决方案，增强用户体验，让智慧城市、可持续办公空间和智能智能家居照明成为可能，未来智慧照明市场发展空间巨大。公司将充分利用飞利浦的品牌和技术优势，抓住全国各城市加快传统路灯智能化改造的机会，加大国内LED公共照明节能改造市场和智慧照明应用工程市场的拓展力度，深度应用大数据、物联网等新技术，推进城市智慧路灯业务，成为一家在中国领先的以智能照明为基础的城市治理现代化综合解决方案供应商和智慧产业运营商。

在绿色能源产业方面，公司主要发展直流集中供电业务和新能源智能微电网业务，根据客户需求研发、生产LED照明灯具、LED驱动电源系列产品，用于通信、储能及电动车领域的BMS锂电管理系统产品，光伏并网逆变器以及直流集中供电相关产品。当前，全球新能源产业发展势头强劲，我国经济发展正处于弯道超车的重要阶段，破解新常态下传统能源产能过剩、可再生能源发展瓶颈制约、能源系统整体运行效率不高等突出问题，大力推进能源供给侧结构性改革，必须依赖新能源的创新发展。

公司研发、生产、销售自主品牌的商业收款机及商业智能终端产品，是行业奠基人之一，产品遍布全国各地，在业内屡获褒奖。公司自行承担产品研发和生产工作，采用传统采购模式，产品主要通过全国各地的代理商进行分销，并针对大客户提供产品定制和直销。近年来电子商务的快速发展和经济增速放缓对传统实体商店造成了较大的冲击，传统收款机市场已进入成熟期。公司积极拓展新的产品方向，近年向市场推出了系列化自助产品，并建立起了自己的渠道和用户群，在行业内形成的较强的影响力和知名度。同时不断完善覆盖全国的服务体系，深挖客户需求，在IT技术综合运维业务、提供智慧商业整体解决方案等方面取得了一定进展。但面对国内商业生态和支付模式的急剧变化公司还需要进一步加快调整、转型。

2、电子物流服务业

公司主要面向电子制造行业及有精密运输需求的客户，提供行业项目物流、精密减震运输、国内分拨配送、国际货运代理、报关报检及保险等全方位服务。公司物流业主要采用传统采购模式及重点客户销售模式，根据客户需求定制物流一体化服务。在国内陆运业务方面，目前已构建了全国性的多区域分拨配送中心，并配备了专业的普通运输及精密运输车队。国际货代业务方面，已在北京、天津、上海、重庆、武汉、广州、苏州、深圳、合肥、成都、南京等地设有分支机构，可向海内外客户提供国际贸易、保税仓储、物流配送、保税工厂、商品展示等全方位服务。物流产业是国家基础性、战略性产业，未来中国将全面建设布局合理、便捷高效、绿色环保、安全有序的现代物流服务体系；国家“一带一路”战略成为物流体系的一次发展机遇，物流将成为链接国内与国际贸易的基础保障。随着我国城镇化速度加快，国家智慧产业的快速发展也将推动智慧物流产业加快发展。总体上看，我国物流产业发展总体水平还不高，发展方式比较粗放，还处于行业成长期。顺应“十三五”规划对交通物流产业的新要求，未来物流产业的发展将更加蓬勃。

3、电子商贸服务业

在进出口贸易方面，公司根据国外客户或国内供应商的需求，为其在国内采购合适的产品或在国外寻求合适的客户，并开展进出口业务。近年来全球市场需求复苏缓慢、贸易保护主义抬头，国内劳动力成本不断上升，再加上国内经济结构调整和加工制造业梯度转移，未来单纯的产品一般贸易出口难以有大幅增长。公司进出口部门将加快业务转型，谋求由普通的产品类进出口商转型为海外工程承包商，最终成为公司海外业务部，带动公司产品走向国际市场。

公司通过电子商务及实体卖场渠道销售飞利浦手机及其他电子快消产品，近年相关业务持续萎缩，经营亏损逐年加大。主要经营单位汇通公司正在积极寻找新的发展方向，拟转型拓展园区学前智慧教育业务。

4、房地产业

目前公司开发的无锡惠山区“沁春园”项目尾盘已全部售罄，仅余部分车库待售。该项目完成后，无锡地产公司将不再进行房地产开发。

位于华强北繁华商圈的中联项目，是公司主导的城市更新项目。自2010年以来，中联电子一直在努力推进该项目。为了加快项目推进实施，中联电子实行对外合作，本年完成了新的项目公司注册登记并已正常运作。该项目公司将作为中联项目的实施运作主体，尽快完成拆迁，启动建设。项目公司将依照专项规划，通过招标活动遴选或委托市场、拆迁、设计、施工、销售等专业机构，在原地块重新建成集商业、办公和公寓于一体的城市综合体。深圳作为国家改革开放和科技创新的重要城

市，长期位居国内一线城市，国际化程度高、高素质人才聚集，对位置好、品质高的物业需求较大，而城市更新也是深圳市政府支持和鼓励的一项重要的城市发展措施，因此虽然近年深圳市采取了较为严格的房地产调控政策，但该项目仍具有较高的投资价值。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：人民币元

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	1,721,063,809.24	1,987,304,343.39	-13.40%	1,970,057,505.83
归属于上市公司股东的净利润	26,371,245.40	60,712,884.47	-56.56%	54,591,453.76
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	15,965,456.00	55,058,423.96	-71.00%	-37,925,584.04
经营活动产生的现金流量净额	133,792,381.84	78,594,441.96	70.23%	334,847,038.62
基本每股收益（元/股）	0.0625	0.1438	-56.54%	0.1293
稀释每股收益（元/股）	0.0625	0.1438	-56.54%	0.1293
加权平均净资产收益率	1.83%	4.32%	-2.49%	3.98%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
总资产	1,927,338,865.54	1,955,415,046.82	-1.44%	2,125,737,187.65
归属于上市公司股东的净资产	1,472,560,513.50	1,435,838,700.27	2.56%	1,379,754,684.05

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	298,269,059.84	439,122,716.55	396,506,272.77	587,165,760.08
归属于上市公司股东的净利润	10,182,344.31	15,191,421.56	19,649,629.03	-18,652,149.50
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	9,943,503.90	14,207,667.50	18,179,064.50	-26,364,779.90
经营活动产生的现金流量净额	11,072,015.89	-3,378,999.82	5,260,834.13	120,838,531.64

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	24,645	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	25,979	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							

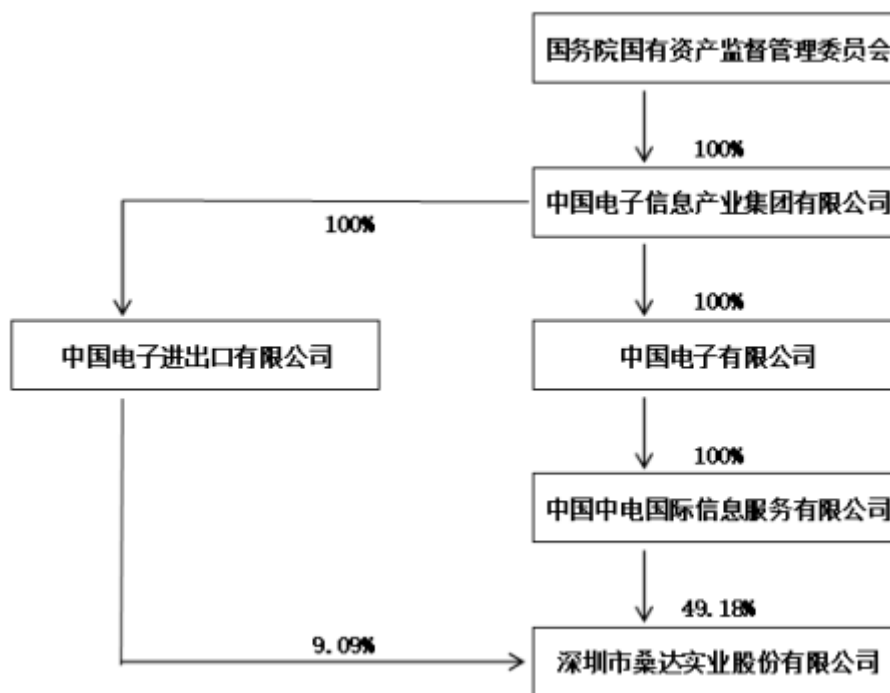
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
中国中电国际信息服务有限公司	国有法人	49.18%	207,658,398	90,238,560	无质押或冻结	0
中国电子进出口有限公司	国有法人	9.09%	38,391,238	38,391,238	无质押或冻结	0
深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	国有法人	2.68%	11,298,170	0	无质押或冻结	0
吴安	境内自然人	1.60%	6,770,000	0	无质押或冻结	0
中国人民人寿保险股份有限公司—万能—一个险万能	其他	1.15%	4,870,236	0	无质押或冻结	0
中国人民人寿保险股份有限公司—分红—一个险分红	其他	0.87%	3,674,175	0	无质押或冻结	0
中国人民人寿保险股份有限公司—分红—团险分红	其他	0.86%	3,636,002	0	无质押或冻结	0
民生证券股份有限公司	境内非国有法人	0.76%	3,218,740	0	无质押或冻结	0
吴绮绯	境内自然人	0.60%	2,547,300	0	无质押或冻结	0
中国人民人寿保险股份有限公司—自有资金	其他	0.47%	1,999,923	0	无质押或冻结	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东与第二大股东间存在关联关系；“中国人民人寿保险股份有限公司—万能—一个险万能”“中国人民人寿保险股份有限公司—分红—一个险分红”“中国人民人寿保险股份有限公司—分红—团险分红”及“中国人民人寿保险股份有限公司—自有资金”存在关联关系；公司未知其它股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	吴绮绯通过信用交易账户持有公司股票 2,526,200 股、通过普通证券账户持有公司股票 21,100 股，实际合计持有 2,547,300 股。					

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
否

2017年，公司经营班子在董事会的领导下，明确战略方向，聚焦核心主业，坚持资本运作，持续推动结构调整，加快智慧产业布局，强化管理提质增效，为下一步高质量快速发展奠定了坚实的基础。但因公司原子公司神彩物流开展的不锈钢材供应链业务交易对方存在合同诈骗，导致神彩物流对上述交易涉嫌合同诈骗的不锈钢库存计提了减值准备，公司全年的经营业绩较上年有所下降。

报告期内，公司实现销售收入172,106.38万元，同比下降13.40%，利润总额3,682.29万元，同比减少48.17%；归属于上市公司股东的净利润2,637.12万元，同比减少56.56%。

主营业务经营情况

(1) 明确核心主业和战略主攻方向

根据中国电子和中电信息的部署和要求，公司明确了作为中电信息智慧产业业务实施载体的战略地位，明确将智慧产业业务作为公司的核心主业，确定了打造“城市治理现代化整体解决方案”和“智慧产业技术与产品”核心能力两个主攻方向，开展一系列工作为下一步全面启动智慧产业业务打基础。坚持规划先行，结合中电信息“十三五”规划，聚焦智慧产业业务，启动了“十三五”发展规划的编制工作。为加快市场化转型和本部实体化运营，公司积极筹建“桑达股份智慧产业创新中心”，其初步的功能定位已明确，所需办公场地已就绪。积极与系统内有关企业沟通，深入挖掘系统内资源，认真思考、探索智慧产业综合项目的商业模式、实施路径，努力打造智慧产业建设运营能力。

积极参与国内多地政府智慧城市建设项目的沟通接洽，为公司开展智慧产业业务寻找机会。

(2) 坚持科技创新，保持在轨道交通通信信号产业的竞争优势。

无线通讯公司坚持科技创新，加快新产品开发，保持竞争优势，同时在国内市场奋力拼搏，海外市场稳步开拓。

a. 产品研发方面。GPH-650R智能终端进入用户试用阶段，完成了该智能终端软件版本的升级，获得德国、英国、法国、意大利、瑞典等13个国家铁路公司的小批量试用采购，目前正处于用户使用及定制功能开发阶段。根据欧洲客户的特殊需求，自主研发的OPS-810RA产品成为全球首个且目前唯一同时支持扩展ER-GSM频段、运动检测模式等功能的铁路调车手持台，并在2017年完成德铁认证。开发了多款固定铁路通信台产品，其中GTT-810型拥有自主知识产权。产品OPH-810R加入定制开发的紧急呼叫特定录音播放功能，形成独特应用优势。RM8400IV类GSM-R车载通信模块产品完成软硬件开发，于2017年10月由4家CIR3.0厂商完成第一次互联互通测试，产品性能获得厂商与铁总的认可，并取得权威机构的检测报告。无线通讯公司成为国内首家完全满足CIR3.0及C3列控GSM-R电台要求的模块厂商。LTE-R项目积极参与铁总京沈试验线终端设备研发，参与制定LTE-R终端相关标准。完成基于安卓平台的MCPTT手持台终端原型的主要开发功能，通过了铁总LTE-R总体组织的单系统实验室静态验收测试中相关测试。完成LTE-R模块终端产品软硬件结构设计，并准备样机生产。向铁总项目总体组提交《LTE-R终端模块技术要求》等6项标准初稿。

b. 国内市场方面。2017年铁路建设速度放缓，市场容量缩减，竞争加剧。经过不懈努力，无线通讯公司GSM-R手持终端实现45.58%的市场份额，继续领跑国内市场，连续9年保持市场份额第一。RM8000模块国内市场占有率首次超过国外品牌，国内主流CIR集成厂商已全部装配无线通讯公司产品。2017年无线通讯公司参与了全路15个仪表项目共计75套测试手机的招投标工作，中标14个项目共计71套，市场占有率达94.67%，在测试手机市场独占鳌头。

c. 国际市场方面。2017年无线通讯公司海外市场经营业绩显著，进军新国家市场取得突破。继2015年11月独家中标德铁GPH通用手持台、OPH作业手持台4年供应商合同后，今年5月又独家中标德铁OPS调车手持台5年供应商合同。完成了丹麦、法国、葡萄牙客户首个订单交付，下半年销售区域新增瑞典1个国家，欧洲市场开拓取得了新的突破。智能终端产品获得德国、英国、法国、意大利、瑞典、挪威、卢森堡、捷克、葡萄牙、西班牙、瑞士和奥地利等国铁路公司的小批量试用机器采购订单。全年海外市场累计出货产品总数超过1万台，销售额增长100%。

(3) 围绕智慧产业，加快业务转型升级。

a. 中电桑飞积极拓展国内智慧照明项目。自主运作大型项目方面取得突破，成功运作惠州市主城区“两江四岸”城市照明亮化提升规划设计项目，为参与后续开展的工程施工项目奠定良好基础。强化与中国电子系统内企业的协同，与熊猫照明合作，成功拓展汕头高速亮化项目、汕头磐石大桥景观亮化项目。成功开拓Pharos控制系统业务，充分利用合资公司的资源优势，成功实现了Pharos控制系统在云南昆明、四川乐山、广州珠江等多个大型景观亮化项目中的应用。如期完成中电迪富大厦泛光照明项目的建设，顺利推进并渗透“点亮玉溪”项目，完成5万盏太阳能路灯供货，完成西安君悦酒店照明项目。

b. 国际电源公司着力打造直流集中供电智慧照明整体解决方案。国际电源公司确定了“基于生产制造，为客户提供以直流集中供电、LED智慧照明为核心技术和产品的完整解决方案”的发展思路，努力培育“直流+LED”贯穿于研发、生产、制造的完整链条，但受国外客户业务调整影响，国际电源公司本年制造业务量较上年有一定幅度下降，亏损情况未有明显好转。国际电源公司转型升级面临新开发技术实现规模化商业应用、示范工程实现广泛采用等市场挑战。

c. 商用公司加快向智慧商业应用的整体方案解决商转型。商业自助终端设备大批量投放市场，相继中标行业内多家有影响的商家，体现出商用公司整体解决方案的技术能力；传统POS行业回暖，出货明显增加，助推了传统产品增长。自助收银系统不断完善，新产品多样化，相继推出SC3100E全时段自助收银系统、SC6100精巧型自助收款终端、SC8100（2017B）自助收款终端等新产品。商用公司还积极探索餐饮、酒店及无人值守便利店等新型运维服务综合解决方案，开发了SC3300自助服务终端、酒店自助设备等产品。但面对国内商业生态和支付模式的急剧变化，公司还需要进一步加快调整、转型。

(4) 电子物流服务业稳中求进，市场开拓取得较大成效，但高端供应链业务发现风险。

a. 捷达公司在新项目、新领域的业务拓展上都取得较大突破。

市场拓展方面，全年中标咸阳彩虹8.6代液晶面板生产线、成都熊猫8.6代液晶面板生产线、深圳华星光电300K扩产项目、武汉华星光电T3项目二标段、深圳柔宇柔性OLED液晶面板生产线等8个大型设备运输项目，中标金额累计约1.3亿。大大拓展了业务类型和网络，为公司继续保持液晶项目物流第一梯队奠定了坚实的基础。重大项目实施方面，多个重点项目有序运作。不但操作了公司史上最大的业务京东方合肥B9项目，还克服时间重叠、资源有限的挑战，操作了京东方福清B10、武汉华星空运、深圳华星增产、咸阳彩虹8.6代线、成都熊猫8.6代线等多个项目，赢得客户赞许，为今后的多项目并行积累了宝贵的经验。液晶面板成品运输方面，京东方等传统大客户营业额和利润实现双增长。除京东方外，捷达公司正在积极布局其他液晶面板厂商。随着各大项目的投产，成品运输将是长期而稳定的一块业务。以WCA海外业务为核心的传统货代业务继续保持增长。全年进出口海运总箱量增长60.4%，进出口散货量增长247%，新增各类客户104家，开发了巴基斯坦、斯里兰卡、中东、中南美等新兴市场。中电进出口业务实现持续增长，利润总额创历史新高。新业务类型拓展方面，重获半导体光刻机物流订单，承接了日本通运和台湾鸿霖的半导体精密运输业务，完成多套半导体晶圆光刻机运输操作，为捷达公司下一步全力进军半导体精密物流市场开了好头。

b. 神彩物流传统物流业务有所增长。新增了中山空调箱、北京汽配业务等工厂物流项目。“一带一路”业务完成了中亚线新疆到塔吉克斯坦的首单业务；越南线在广西凭祥开设了保税仓。LED液晶显示成品运输业务规模有所扩大。

c. 在开展库存和应收账款专项治理工作和年底库存盘点工作中，神彩物流发现之前开展的不锈钢钢材供应链业务的交易对方存在合同诈骗，库存钢材经第三方鉴定为假冒产品，给公司带来较大风险，对公司经营业绩造成不利影响。神彩物流已向无锡市公安局经济案件侦查支队报案。

(5) 商贸服务业方面，持续优化外贸结构，严格控制风险。

进出口部积极开发客户，拓展国际市场。本年加大了一般贸易海外市场的拓展力度，侧重对化工精细产品、建筑材料、LED照明等自营产品的国际市场推广。参加了相关产品的国际展会，稳固了客户关系，保持了推广的连续性。积极跟进非洲几内亚比绍LED路灯项目，努力协调银行贷款、出口信保等事宜，年初已进入首轮融资，但受该国政府换届、官员变动等因

素影响，项目风险加大，目前暂停该项目的运作。

汇通公司近年手机分销业务持续萎缩，经营亏损逐年加大，目前已准备清理结束原有业务，拟引进战略投资者，拓展新的业务。

(6) 加快推进城市更新业务，对物业租赁进行精细化管理。

a. 中联项目完成了项目公司的注册登记、经营管理人员的聘任，确定了公司内部组织架构以及重要规章制度，日常运营步入正轨。加快了拆迁谈判，全年重签及新签搬迁补偿协议32户，总体上完成约96%的拆迁谈判任务。根据深圳市规划国土委出台的最新的办公用房设计规范要求，对中联项目的建筑设计方案进行了4轮、10多次大的优化，不断完善细节，努力提升项目价值。

b. 公司深入开展市场调研，持续完善租赁方案，对物业进行了精细化的分类，为物业租赁工作的进一步提升奠定基础。实施园区监控系统升级改造，提升园区安全管理水平。实现了到期搬离和新签进驻的无缝衔接，确保应收尽收，保持100%的物业出租率和资金回笼率。公司全年累计实现物业经营收入9,669万元，同比增长9.3%。

(7) 坚定不移推进产业结构调整

a. 全力推进新一轮资产重组，及时调整方案，于2018年1季度完成对桑达设备公司51%股权的现金收购。

公司股票于2017年2月27日起停牌，启动新一轮资产重组。拟以发行股份及支付现金方式收购深圳桑达电子设备有限公司100%股权。

项目完成了国务院国资委的预沟通以及标的资产的国有资产评估备案。

此后，鉴于项目推进期间市场环境发生了较大变化，为更好地维护上市公司全体股东利益，根据公司战略规划以及综合考虑运作效率等客观情况，公司及时终止原发行股份及支付现金购买桑达设备100%股权的方案，将交易方案改为现金收购桑达设备51%股权，并已于2018年3月完成标的资产的工商变更登记手续。收购该股权将对公司进一步改善资产质量、打造中电信息智慧城市业务实施载体和加快公司转型升级起到积极的推动作用。

b. 持续推进清理整合。由于汇通公司从事的电子快消品市场营销业务及拟转型的园区学前教育业务不符合公司的战略发展方向，且近年来连续亏损，资产质量逐步恶化，公司坚持“有所为、有所不为”的原则，决定以引入战略投资者增资扩股的形式，分步退出汇通公司。目前，汇通公司退出方案已获中国电子批复及董事会审议通过，正在北京产权交易所挂牌公开征集意向方。同时，公司继续按计划推进百利公司的清算工作，已于2018年3月完成百利公司的工商注销手续。克服房地产调控的不利因素，加快无锡房地产项目的清盘，沁春园项目的商品房已全部售罄。下一步将加快无锡富达公司的清理整合。

c. 转让神彩物流公司股权

鉴于神彩物流内外部经营环境发生较大变化，整体供应链业务规模出现萎缩，且供应链业务运营过程中资金占用较高，毛利率较低，面临较大的经营风险，与公司给其定位的发展高端供应链业务的规划方向存在较大差距，也难以促进公司的产业结构调整。为优化公司产业结构，管控业务风险，更好地维护公司和广大投资者的利益，本公司于2017年12月31日将所持有的神彩物流100%股权转让给中电信息。

(8) 深化管理提升，着力降本增效。

a. 推进公司人力资源管理科学化、精细化。强力推进完成公司本部“定岗定编定员”工作，缩减人员编制22%，完成了本部市场化薪酬改革和职能部门绩效管理体系的搭建，逐步建立起重视承诺、责任意识和主动沟通的绩效文化。

b. 深入推进财务工作转型。强化财务基础工作，确保会计信息质量。深入开展专项治理，加大存货和应收账款清理，严控增量。强化全面预算管理，促进财务预算与业务预算的融合。加强税务管理，防范税务风险，做好税务筹划。加强资金统筹管理，创新业务模式，降低财务成本，提高资金运营收益。

c. 持续加强内控体系建设。对各类风险进行识别和分级管理，加强风险隐患排查和防范。认真开展法治建设，出台新的三年法制规划，做好法律宣传和培训。积极应对各类诉讼案件，取得较好效果。修订完善公司制度，仅公司本部全年新增及修订制度70余项。强化审计监督作用，加大审计整改执行跟踪力度，提升审计结果运用效果。

d. 坚持依法治企，切实加强安全生产。全面落实公司及各成员单位主体责任，滚动修订公司安全管理制度及“1+5”应急预案，组织开展大型安全检查及各类专项，排查安全隐患，积极整改落实。深入开展安全宣传教育培训，组织开展消防、危化品等应急演练，防患于未然。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减

模块电源	8,849,168.03	4,650,422.09	47.45%	79.09%	68.48%	3.31%
商业智能终端设备套件	55,167,365.18	41,412,047.68	24.93%	27.88%	20.78%	4.41%
LED 照明产品及配件	62,224,511.44	52,451,699.69	15.71%	-45.31%	-52.64%	13.06%
铁路通讯设备	88,500,029.85	15,325,691.09	82.68%	-9.31%	-12.35%	0.60%
商品房销售	85,500,243.81	67,559,302.91	20.98%	94.95%	99.59%	-1.84%
商品贸易	571,432,696.99	550,637,534.48	3.64%	-11.20%	-10.54%	-0.71%
物业租赁	89,753,859.29	19,075,606.34	78.75%	13.02%	11.14%	0.36%
供应链一体化	157,151,172.15	155,652,587.89	0.95%	-70.85%	-70.80%	-0.17%
物流运输	479,781,255.71	405,857,994.07	15.41%	54.71%	56.59%	-1.01%
仓储装卸	98,002,762.94	84,126,420.99	14.16%	9.38%	10.29%	-0.71%
其他	24,700,743.85	12,521,623.13	49.31%	11.44%	33.93%	-8.51%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

归属于上市公司普通股股东的净利润较上年同期减少56.56%，主要是由于本期原公司之子公司神彩物流因钢材诈骗事项计提存货跌价准备金额较大所致。

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
根据财政部 2017 年 5 月 10 日颁布的修订后的《企业会计准则第 16 号——政府补助》的相关规定，本集团自 2017 年 1 月 1 日起将与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用，并在利润表中的“营业利润”项目之上单独列报“其他收益”项目；与经营活动无关的政府补助，计入营业外收入。	第七届董事会第八次会议	根据修订后的 16 号准则的要求，本期利润表中“其他收益”项目增加 7,640,627.66 元、“营业外收入”减少 7,640,627.66 元，比较数据不予调整。

2017 年，财政部发布《企业会计准则第 42 号—持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，本集团在编制 2017 年度财务报表时，执行了相关会计准则。		本年度无影响
根据《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》(财会〔2017〕30 号)，将原列报于“营业外收入”和“营业外支出”的非流动资产处置利得和损失和非货币性资产交换利得和损失变更为列报于“资产处置收益”。		根据财会〔2017〕30 号的规定，本期利润表中“资产处置收益”增加 487,929.79 元、“营业外收入”减少 781,434.57 元、“营业外支出”减少 293,504.78 元；采用追溯调整法对比较数据进行调整，此次会计政策变更采用追溯调整法，2016 年度营业外收入调减 582,186.83 元，营业外支出调减 659,471.78 元，调整资产处置收益 -77,284.95 元，对资产总额和净利润无影响。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

1、处置子公司

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
神彩物流公司	36,201,400.00	100	转让	2017/12/31	股权转让协议及支付完毕的股权转让款等	14,508,055.70	-	-	-	-	-	-

2、其他原因的合并范围减少

百利公司已于2017年12月31日完成清算，不再纳入合并范围。

3、报告期内投资新设子公司

2017年1月，本公司之子公司中联电子公司与深圳市中地置业有限公司、中电信息共同投资设立深圳市中电联合置业有限公司，其中：中联公司持股37.4%，深圳市中地置业持股38.50%，中电信息持股24.10%。中联电子在项目公司董事会成员中占多数，中联电子实质上能够控制项目公司的财务和经营决策，因此将该项目公司纳入公司合并报表范围。

深圳市桑达实业股份有限公司

董事会

2018年4月26日